

# SUD OUEST

Béarn - Charente - Charente Maritime - Dordogne  
Gers - Gironde - Landes - Lot et Garonne - Pays Basque

Accueil | Gironde | Rive droite | article II

## L'info

International  
France  
Economie  
Sport  
Communiqués  
Campus

## Dossiers

LGV Bordeaux -  
Irun  
Elections à  
Bordeaux  
Contournement

## Football

Girondins (L1)  
Libourne (L2)

## Rugby

Top 14  
Pro D 2

## Couleurs Sud Ouest

Agriculture  
Surf  
Toros  
Vin

## Blogs

BD  
Emploi  
Le Piéton  
Multimédia

## 33e Cross Sud Ouest

Infos pratiques

## Rechercher un livre

OK  
Mollat.com

## Tourisme

- Oenotourisme  
- Destination  
Pays Basque  
- Envie de  
partir  
- Escapades en  
Aquitaine

## Opinions

Editos  
Forums  
Livres

## Photos

## Archives

Rechercher un  
article

Découvrez le  
centre de  
documentation

## Offrir

Journal et Unes  
anniversaire

## Associations

- Annuaire  
- Agenda

## En kiosque

SO Etudes  
SO Jeux  
Tout réussir

## Services

Billetterie  
Circulation  
Météo  
Sonneries  
Programmes TV

## Loisirs

Nos 50 jeux  
interactifs

## Annonces

Auto  
Emploi  
Immo  
Formation  
Légales  
Enchères  
Passez une  
annonce

## Découvrir

TV7  
Bordeaux7  
Editions SO  
Surf Session  
SO Solidarité  
Thalassa Mag

## Publicité

Contactez-nous  
et consultez nos  
tarifs

## Newsletter

Recevez notre  
lettre gratuite :  
**GO!**

## Préférence

Sudouest.com  
en page de  
démarriage

**CENON** Laurent Soccorsi et Yves Bodiou souffraient du même mal social. Ils ont trouvé le remède en créant un espace qui abritent vingt petites entreprises

## « Agora » contre le blues

de Dominique Andrieux

Si un lexique des mots utilisés dans le monde du travail existait, il expliquerait par « blues du solo, le dépaysement, l'état de souffrance morale qui découle d'une rupture avec l'environnement social ». Laurent Soccorsi n'est pas psychiatre mais il sait de quoi il parle. Ce mal qu'il partageait avec Yves Bodiou, les deux hommes l'ont surmonté en se lançant dans une aventure commune qui se concrétisera, demain soir, par l'inauguration d'un ensemble de vingt bureaux occupés (à deux près) par des Très Petites Entreprises (TPE), dont les leurs. L'ensemble porte le nom de Agora, est situé chemin de Lescan.

« Nous travaillions l'un et l'autre dans la même grosse entreprise puis indépendamment nous eu envie de tenter l'aventure en solo, en créant notre propre affaire », explique le duo. Laurent Soccorsi, consultant en marketing, et Yves Bodiou, son alter ego en conformité de systèmes d'information, se sont très vite aperçus qu'ils n'étaient « pas faits pour vivre chacun dans son coin ».



Yves Bodiou, à son bureau, et Laurent Soccorsi inaugurent vendredi soir leur Agora, un espace partagé par vingt petites entreprises  
PHOTO D. A.

De 10 à 35 m<sup>2</sup>. L'idée d'« une mise en commun » de l'espace de travail, des équipements de bureau aussi, a germé. « En se disant que ce que l'on imaginait pour nous pourrait convenir à d'autres, nous sommes partis à la recherche non pas de deux bureaux mais d'une espace pour dix », raconte Laurent Soccorsi. Une piste les a menés dans un ancien bâtiment industriel, à flanc de coteau, chemin de Lescan. En septembre 2004, les deux compères installaient leur entreprise dans l'« Agora », un espace de trois cents cinquante mètres-carré dans lequel s'ajoutèrent huit autres TPE. Antenne de multinationales, bâtiment, ingénierie, informatique, courtage, téléphonie, les domaines d'intervention tourment essentiellement autour des services. Et tout le monde a très vite trouvé ses marques parmi des locataires qui ont en commun d'être les seuls et uniques salariés de leur entreprise.

Les surfaces de bureau varient de 10 à 35 m<sup>2</sup>, « un tarif inférieur à ceux pratiqués par les centres d'affaires » n'expliquent pas tout de la réussite de l'Agora. « En proposant des baux de trois, six, neuf ans, les gens s'inscrivent dans une logique de durée » et aspirent à des conditions de travail agréables.

Ils évoquent des attitudes « de partage », comme de répartir le courrier dans les boîtes à lettres, « de convivialité » autour du café, d'un pot, d'un repas. Tout cela a incité Laurent Soccorsi et Yves Bodiou à voir plus grand, à doubler la surface de leur Agora en créant un étage. Huit des dix bureaux supplémentaires sont déjà pris. Autant dire que « le blues du solo » est de l'histoire ancienne pour les deux cogérants.